إن النتائج المتواصل إليها أوضحت أن المجال الحضري لبلدية أم الطيور يعاني من مشكل حقيقي جراء الزيادة الطبيعية الكبيرة , والتـــي أدت إلى إزياد في إستعمـــالات الأرض لتلبية الإحتياجـات السكنيـة و المرافق الضرورية , مما خلفت عدة نتائج أثرت سلبا على البلدية كالإستغلال المفرط للمجال و نفاذية الوعاء العقاري ...

وعلى إثر إستمرار التوسع العمراني للبلدية تقلصت حظوظها في التوسع و إنحصر على الأطراف حيث أثبتت الدراسة إمكانية التوسع العمراني على أطراف البلدية بمفترق الطرق الواقع بين تقاطع الطريق الوطني رقم (03) و الطريق الوطني رقم (46أ), كحل مثالي لتلبية الإحتياجات المتزايدة للسكان في جميع المجالات.

وفي الأخير دراستنا هذه ما هي إلا دراسة متواضعة أمام حجم هذا الموضوع، وما بحثنا هذا إلا محاولة منا لفتح المجال لقيام دراسات أخرى تكون أكثر تعمقا وبمعطيات أكثر، من أجل التحسيس بأهمية موضوع التوسع العمراني في مدننا.