

ملخص

شهدت مدننا اليوم توسع عمراني سريع نتيجة الزيادة الطبيعية والهجرة والنزوح الريفي , نحو مراكز المدن مما زاد من حدة الطلب على السكن والمرافق العمومية الضرورية .

ومدينة بسكرة واحدة من هذه المدن التي شهدت توسع عمراني سريع يعتبرها مركز جذب لسكان من المناطق المجاورة , لتوفرها على مختلف التجهيزات والخدمات الضرورية التي تلبي طلبات السكان .

ولقد أدى هذا الى عدة نتائج أثرت سلبا على نسيج الحضري لهذه المدينة , حيث فقدت المدينة طابعها الحضري فأصبحت عبارة عن قرية , بسبب عدم التوازن في الأنسجة العمرانية , وظهور قطاعات عمرانية غير مهيكلة وتشوه المظهر العام للواجهات , والاستغلال المفرط للمجال وظهور أحياء فوضوية كحي " سيدي غزال " وانتشار البيوت القصديرية في المركز, وتلوث المدينة بسبب انتشار النفايات المنزلية والتجارية .

لقد حاولنا اقتراح بعض الحلول لتقليل من استغلال الاعقلاني لنسيج الحضري ومكافحة التوسع , وتتمثل بدرجة الأولى في تعزيز دور الرقابة في التحكم في ظاهرة التوسع العمراني , وتطبيق القوانين المتعلقة بالعمران , و تحسين بأهمية المدينة والمحافظة على طابعها .

Résumer

Nos ville ont connu une urbanisation rapide en raison de la migration et du déplacement rural, vers les centres urbains, augmentation de la logements et de services publics .

Biskra est l'une de ces villes qui a vu l'expansion urbaine rapide comme une aimant pour les résidents des zones voisines, pour leur fournir divers équipements et services qui répondent aux demandes de la population .

Cela a conduit à plusieurs résultats qui ont affecté négativement le tissu urbain de cette ville, ou la ville a perdu son caractère urbain et est devenue un village .

En raison du déséquilibre du tissu urbain, l'apparition de section structurelles non planifiées et l'apparence générale des façades , l'exploitation excessive de la zone et l'émergence de quartiers chaotique tels que "sidi ghazal " , la propagation des maison en étain dans le centre et la pollution de la ville du à la propagation des déchet ménagers et commerciaux.

Nous avons tenté de proposer des solutions pour réduire l'exploitation rationnelle du tissu urbain et lutter contre l'expansion premièrement ,renforcer le rôle de contrôle dans le contrôle du phénomène d'expansion urbain et l'application des lois liées à l'urbanisation et la conscience de l'importance de la ville .